

**Регистрационный номер СРО–П–018-19082009 (96)**

**Заказчик – ООО Тепличный Комбинат «Солнечный»**

**УСТРОЙСТВО ПОДЪЕЗДНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ К ТЕПЛИЧНОМУ  
КОМБИНАТУ «СОЛНЕЧНЫЙ» В ШУВАЕВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ  
ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть**

**171-07.23/24-ППТ1.3**

**Том 1**

Регистрационный номер СРО–П–018-19082009 (96)

Заказчик – ООО Тепличный Комбинат «Солнечный»

**УСТРОЙСТВО ПОДЪЕЗДНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ К ТЕПЛИЧНОМУ  
КОМБИНАТУ «СОЛНЕЧНЫЙ» В ШУВАЕВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ  
ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть**

**171-07.23/24- ППТ1.3**

**Том 1**

**Главный инженер проекта**

**П.Г. Васильев**

**Генеральный директор**

**Н.К. Баландин**



**2023**

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

# Содержание

<b>Состав проектной документации .....</b>	<b>3</b>
<b>Графическая часть</b>	
1. Схема расположения элементов планировочной структуры.....	4
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	5
3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	6
4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	7
5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.....	9
6. Схема конструктивных и планировочных решений.....	10

Согласовано																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----




Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	171-07.23/24-ППТ1.1	Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1	171-07.23/24-ППТ1.2	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	
1	171-07.23/24-ППТ1.3	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
1	171-07.23/24-ППТ1.4	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
2	171-07.23/24-ПМТ2.1	Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»	
2	171-07.23/24-ПМТ2.2	Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
2	171-07.23/24-ПМТ2.3	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
2	171-07.23/24-ПМТ2.4	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

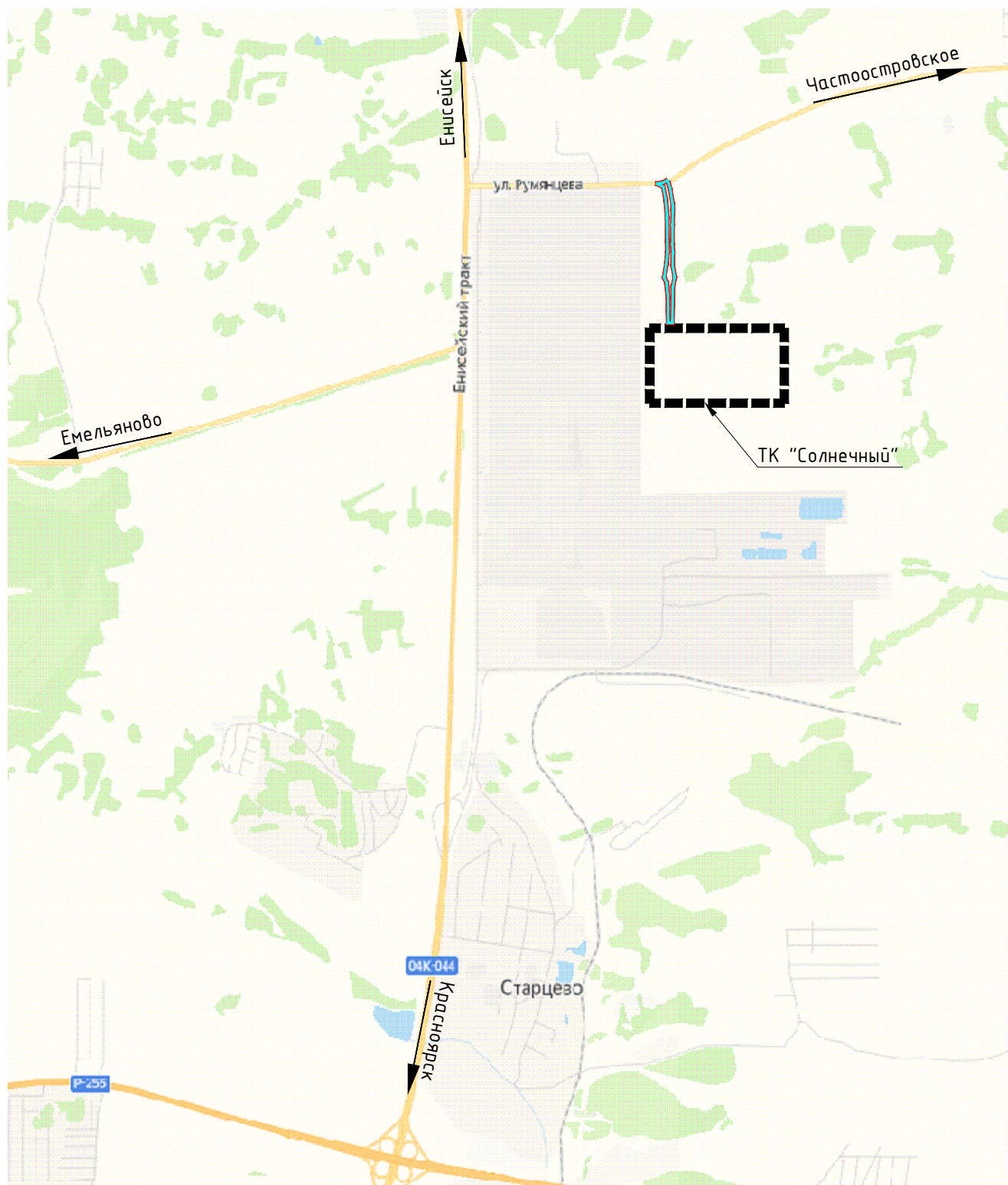
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

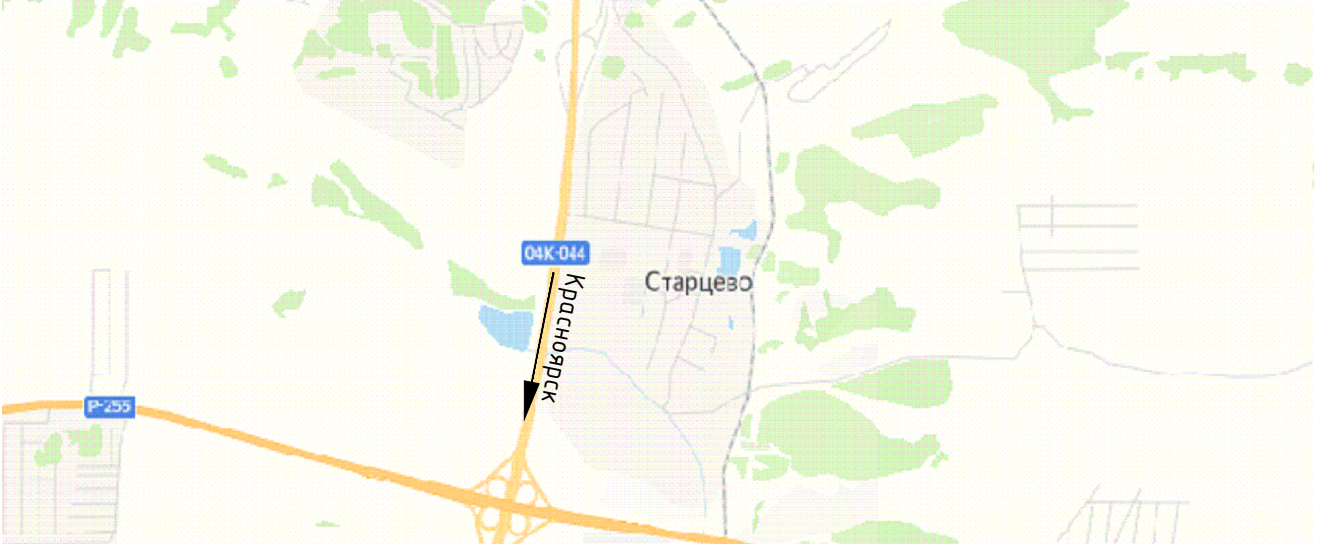



Инв. № подл.

						171-07.23/24-ДПТ-СП			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Васильев			05.2023		П		1
Н.контр.		Саломатов			05.2023		000 «СпецДорПроект» г. Красноярск		
ГИП		Васильев			05.2023				



### Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта.

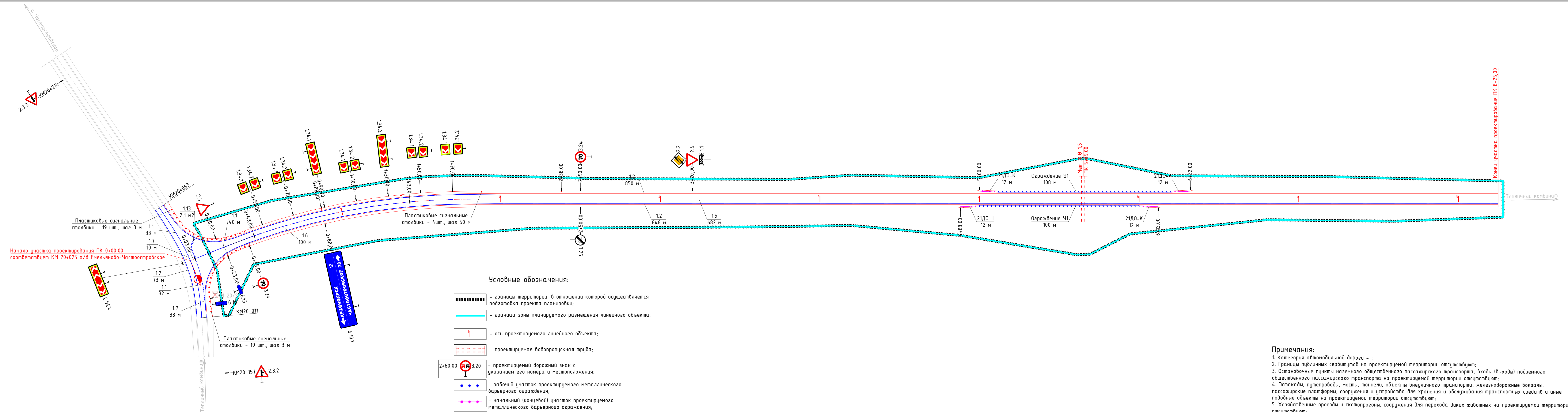
Согласовано										
Взам. инв.№							<p>Условные обозначения</p> <div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div> <ul style="list-style-type: none"><li>— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</li><li>— граница зоны планируемого размещения линейного объекта.</li></ul>			
Подпись и дата							171-07.23/24-ППТ1.3.1			
								Устройство подъездной автомобильной дороги к тепличному комбинату «Солнечный» в Шуваевском сельсовете Емельяновского района Красноярского края		
Инв. №. подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Мартынов			05.2023		П	1	1
							Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		
	Н.контр.		Саломатов			05.2023				
	ГИП		Васильев			05.2023				







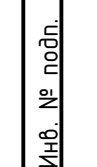
Создано
Взам. шифр
Дата
Подпись и дата
Имя, № подл.



- Примечания:
1. Категория автомобильной дороги – ;
  2. Границы публичных сервитутов на проектируемой территории отсутствуют;
  3. Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта на проектируемой территории отсутствуют;
  4. Эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, объекты внеуличного транспорта, железнодорожные вокзалы, пассажирские платформы, сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств и иные подобные объекты на проектируемой территории отсутствуют;
  5. Хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных на проектируемой территории отсутствуют;
  6. Пешеходное движение на линейном объекте не предусмотрено;
  7. Движение наземного общественного пассажирского транспорта на линейном объекте не предусмотрено;
  8. Дорожные знаки приняты по ГОСТ Р 52290-2004 и установлены в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019;
  9. Барьерное ограждение разработано по ГОСТ 33128-2014 и установлено в соответствии с ГОСТ 52289-2019;
  10. Сигнальные столбики СЭО-КД1КР1 приняты по ГОСТ 32843-2014 и установлены в соответствии с ГОСТ 33151-2014;
  11. Дорожная разметка принята по ГОСТ Р 51256-2018 и выполнена в соответствии ГОСТ Р 52289-2019.

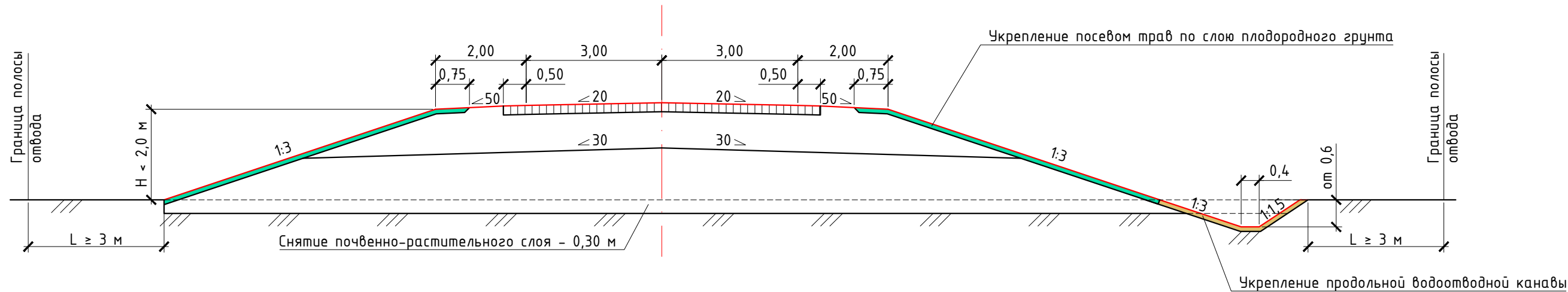
							171-07.23/24-ППТ1.3.3
							Устройство подъездной автомобильной дороги к тепличному комбинату «Солнечный» в Шубаевском сельсовете Емельяновского района Красноярского края
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	
Разработал	Мартынов				05.2023		
							Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000
Н.контр.	Саломатов				05.2023	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск	
ГИП	Васильев				05.2023		





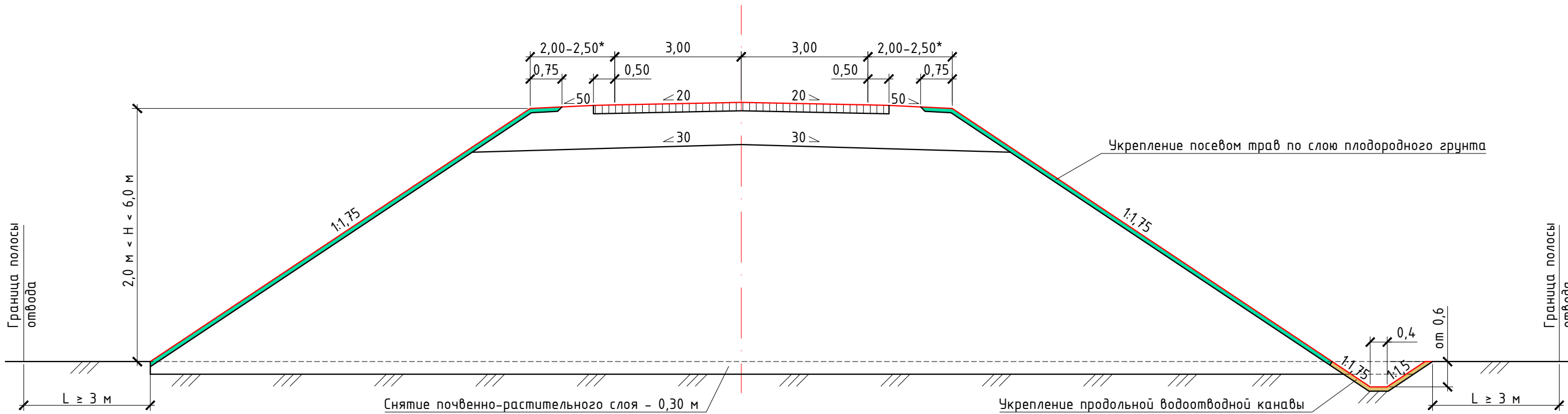


Тип 1. Насыпь высотой до 2,0 м



Тип 1а. Насыпь высотой до 2,0 м  
с устройством продольной водоотводной канавы




Тип 2. Насыпь высотой от 2,0 м до 6,0 м



Тип 2а. Насыпь высотой от 2,0 м до 6,0 м  
с устройством продольной водоотводной канавы

Примечание:  
1. \* - в местах устройства начального и конечного участков ограждения ширина обочины принимается 2,5 м;  
2. На участках дороги с насыпями высотой более 4 м, а также в местах вогнутых кривых в продольном профиле предусмотрено укрепление обочин каменным материалом на всю ее ширину (за исключением краевой полосы).

Условные обозначения:  
— Проектная поверхность;  
▨ — Покрытие автомобильной дороги.

						171-07.23/24-ППТ1.3.4.2			
						Устройство подъездной автомобильной дороги к тепличному комбинату «Солнечный» в Шуваевском сельсовете Емельяновского района Красноярского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мартынов			05.2023		П		1
						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Типовые поперечные профили. М1:100	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		
Н.контр.		Саломатов			05.2023				
ГИП		Васильев			05.2023				



Шубаевский сельсовет  
Емельяновский район

