****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА**

# КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 27.02.2013 р.п. Емельяново № 263

О внесении изменений в постановление

администрации Емельяновского района

от 20.01.2012 № 126 «Об утверждении

долгосрочной районной целевой программы

«Обеспечение жильем молодых семей» на 2012 – 2015 годы»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы, Постановлением Правительства Красноярского края от 13 октября 2011г. № 596-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» на 2012 - 2015 годы», Уставом Емельяновского района, администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Емельяновского района от 20.01.2012 № 126 «Об утверждении долгосрочной районной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2012 – 2015 годы», а именно, в приложение 1 к постановлению:

1) пункт 6 раздела 3 первый абзац изложить в следующей редакции:

«Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а так же неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:»;

2) пункт 4.1 подраздела 3.1 раздела 3 второй абзац изложить в следующей редакции:

«Книга регистрации и учета является документом строгой отчетности, прошивается, пронумеровывается, удостоверяется подписью должностного лица, уполномоченного Юридическим управлением администрации Емельяновского района Красноярского края, и печатью администрации Емельяновского района Красноярского края. В ней не допускается подчистки, поправки. Изменения, вносимые на основании документов, заверяются подписью должностного лица, уполномоченного Юридическим управлением администрации Емельяновского района Красноярского края, и печатью администрации Емельяновского района Красноярского края.»;

3) пункты 7, 8 подраздела 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«7. Юридическое управление администрации Емельяновского района Красноярского края в порядке, предусмотренном приложением № 1 к долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» на 2012-2015 годы» утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 13.10.2011 года №596-п, до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует из молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – списки молодых семей – участников программы), по форме согласно приложению № 3 к долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» на 2012-2015 годы» утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 13.10.2011 года №596-п, утверждает их и представляет в Министерство строительства и архитектуры Красноярского края (далее - министерство).

8. Юридическое управление администрации Емельяновского района Красноярского края включает в списки молодых семей – участников программы молодые семьи в следующем порядке:

в первую очередь молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, - по дате такой постановки, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей, - по дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

во вторую очередь молодые семьи, признанные после 1 марта 2005 года нуждающимися в жилых помещениях, - по дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в один и тот же день или признанные в один и тот же день нуждающимися в жилых помещениях, включаются в данные списки по старшинству одного из супругов (одного родителя в неполной семье).»;

4) пункт 2 подраздела 3.2 раздела 3 дополнить абзацем вторым в следующей редакции:

«Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.»;

5) пункт 1 подраздела 3.3 раздела 3 первый абзац изложить в следующей редакции:

« При рождении (усыновлении) 1 ребенка после включения в список молодых семей – претендентов молодой семье – участнику программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств краевого бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с условиями долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» на 2012-2015 годы» утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 13.10.2011 года №596-п, на цели погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья.»;

6) в пункте 4 подраздела 3.3. раздела 3 цифры «2012» заменить цифрами «2013»;

7) пункт 7 подраздела 3.3 раздела 3 второй абзац изложить в следующей редакции:

«Юридическое управление администрации Емельяновского района Красноярского края в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, указанных в подпунктах «а» - «д» пункта 6, пункте 7 настоящего подраздела, организует работу по проверке сведений, содержащихся в этих документах, и направляет, но не позднее 10 декабря текущего года, заявление, указанные документы с приложением выписок из реестров выданных и оплаченных свидетельств в отношении молодой семьи, претендующей на получение дополнительной социальной выплаты, и договора банковского счета, открытого на имя одного из членов (члена) молодой семьи, претендующей на получение дополнительной социальной выплаты, в министерство.»;

8) пункт 14 подраздела 3.4 раздела 3 изложить в новой редакции:

« Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения на территории Красноярского края у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Емельяновские веси».

Глава администрации района Е.А. Юркова

Губанова Анна Сергеевна

8(39133)21459