



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.12.2024

пгт Емельяново

№ 2718

О внесении изменений в постановление администрации Емельяновского района от 21.08.2024 № 1546 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, а также земель государственная собственность на которые не разграничены»

В соответствии с п. 2 ст. 39.47 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Емельяновского района Красноярского края, распоряжение администрации Емельяновского района от 09.09.2024 № 218 р «О распределении обязанностей между Главой района, первым заместителем Главы района, заместителями Главы района», заявлением ПАО «Россети Сибирь» в лице начальника отдела проектирования Е.Н. Чумакова, администрация постановляет:

1. Абзац 2 пункта 1 постановления администрации Емельяновского района от 21.08.2024 № 1546 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, а также земель государственная собственность на которые не разграничены» изложить в следующей редакции: «в отношении части земельного участка площадью 2828 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:11:0340102:5683, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Емельяновский район, Элитовский сельсовет, р-н с. Еловое»;


абзац 6 пункта 1 постановления администрации Емельяновского района от 21.08.2024 № 1546 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, а также земель государственная собственность на которые не разграничены» изложить в следующей редакции: «в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3870 кв. м, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:11:0040103, 24:11:0240001, 24:11:0340102 по адресу: Красноярский край, Емельяновский район в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет»;

дополнить пункт 1 постановления администрации Емельяновского района от 21.08.2024 № 1546 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, а также земель государственная собственность на которые не разграничены» «в отношении части земельного участка площадью 436 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:11:0340102:6138, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Емельяновский район, Элитовский сельсовет, район с. Еловое».

2. Приложение №2 изложить в новой редакции.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Емельяновские Веси» и размещению в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Емельяновского района <https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Емельяновские Веси» и размещению в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Емельяновского района <https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>.
5. ПАО «Россети Сибирь» обеспечить приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, не позднее чем за три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. руководителя МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края».
7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Заместитель Главы района по  
экономической и общественной  
безопасности



  
В.В. Крепак

## ПОРЯДОК

## расчета и внесения платы за публичный сервитут

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле:

где:  $R_n = (\text{УПКС} \times \text{ПЛсерв}) \times K,$

$R_n$  - размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС - средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

$K$  - коэффициент платы за публичный сервитут. В случае если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу городу Красноярску. Коэффициент платы за публичный сервитут равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

0,1% кадастровой стоимости земельного участка в случае, если публичный сервитут устанавливается на три года и более;

ПЛсерв - площадь части земельного участка (публичного сервитута),

кв. м.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, представлен в таблице 1.

Таблица 1. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Номер кадастрового квартала или земельного участка	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования,	Площадь публичного сервитута, кв. м (ПЛсерв)	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Размер платы за публичный сервитут, руб. (Rп)
24:11:0040103, 24:11:0240001, 24:11:0340102	165,85	3870,00	0,1	641,84
24:11:0340102:6015	4,23	256,00	0,1	1,08

Порядок внесения платы: плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Банковские реквизиты для оплаты: УФК по Красноярскому краю Муниципальное казенное учреждение «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края»), ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, Номер казначейского счета 03100643000000011900, Единый казначейский счет 40102810245370000011, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2411001082, КПП 241101001, КБК 16211105313050000120, ОКТМО 04614404

Пронумеровано

Прошнуровано

Скреплено печатью

37 лрч / Лист

