



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.01.2025

пгт Емельяново

№ 330

О внесении изменений в постановление администрации Емельяновского района от 12.12.2024 № 2765 «Об установлении публичного сервитута в отношении земель земельных участков, а также земель государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с п. 2 ст. 39.47 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Емельяновского района Красноярского края, распоряжение администрации Емельяновского района от 13.01.2024 № 2р, от 30.01.2025 №27к., заявлением ПАО «Россети Сибирь» в лице начальника отдела проектирования Е.Н. Чумакова, администрация постановляет:

1. Приложение № 2 изложить в новой редакции.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Емельяновские Веси» и размещению в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Емельяновского района <https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель Главы района
по жилищно-коммунальным и
инфраструктурным вопросам



Ю.В. Егоров

ПОРЯДОК
расчета и внесения платы за публичный сервитут

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле:

$$P_n = (\text{УПКС} \times \text{ПЛ серв}) \times K,$$

где:

P_n - размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС - средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

K - коэффициент платы за публичный сервитут. В случае если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу городу Красноярску. Коэффициент платы за публичный сервитут равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

0,1% кадастровой стоимости земельного участка в случае, если публичный сервитут устанавливается на три года и более;

ПЛсерв - площадь части земельного участка (публичного сервитута),

кв. м.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, представлен в таблице 1.

Таблица 1. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Номер кадастрового квартала или земельного участка	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. (УПКС)	Площадь публичного сервитута, кв. м (ПЛсерв)	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Размер платы за публичный сервитут, руб. (Pп)
24:11:0330339	165,85	299,00	0,1	49,59
24:11:0330310:1042 24:11:0330339:2544	155,03 135,25	13,00 1407,00	0,1	2,02 190,30

Порядок внесения платы: плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Банковские реквизиты для оплаты: УФК по Красноярскому краю (Муниципальное казенное учреждение «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края»), Отделение Красноярск г. Красноярск, р/сч. 40101810600000010001, БИК ТОФК 040407001, ИНН 2411001082, КПП 241101001, код дохода 16211105313050000120, ОКТМ 04614449.

Пронумеровано

Прошнуровано

Скреплено печатью

д. г. в. г. Лист

