



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2024

пгт Емельяново

№ 1470

О внесении изменений в постановление администрации Емельяновского района от 22.04.2024 № 854 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, с кадастровым номером 24:11:0000000:16 (обособленные земельные участки 24:11:0340417:1; 24:11:0340536:2)»

В соответствии с п. 2 ст. 39.47 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Емельяновского района Красноярского края, заявлением ПАО «Россети Сибирь» в лице и.о. начальника отдела проектирования М.В. Виноградовой, администрация постановляет:

1. Преамбулу постановления 22.04.2024 № 854 «Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, с кадастровым номером 24:11:0000000:16 (обособленные земельные участки 24:11:0340417:1; 24:11:0340536:2)» изложить в новой редакции: «Об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:11:0140302, 24:11:0340533».

2. Абзац 1 пункта 1 изложить в следующей редакции: «Публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:11:0140302, 24:11:0340533, общая площадь сервитута 693,00 кв. м».

3. Приложение № 1 изложить в новой редакции.

4. Приложение № 2 изложить в новой редакции.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



С.В. Дамов

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Описание границ публичного сервитута

Сведения о местоположении границ публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:11:0140302, 24:11:0340533

1. Местоположение границ публичного сервитута: Красноярский край, Емельяновский район

2. Система координат МСК 167, зона 4

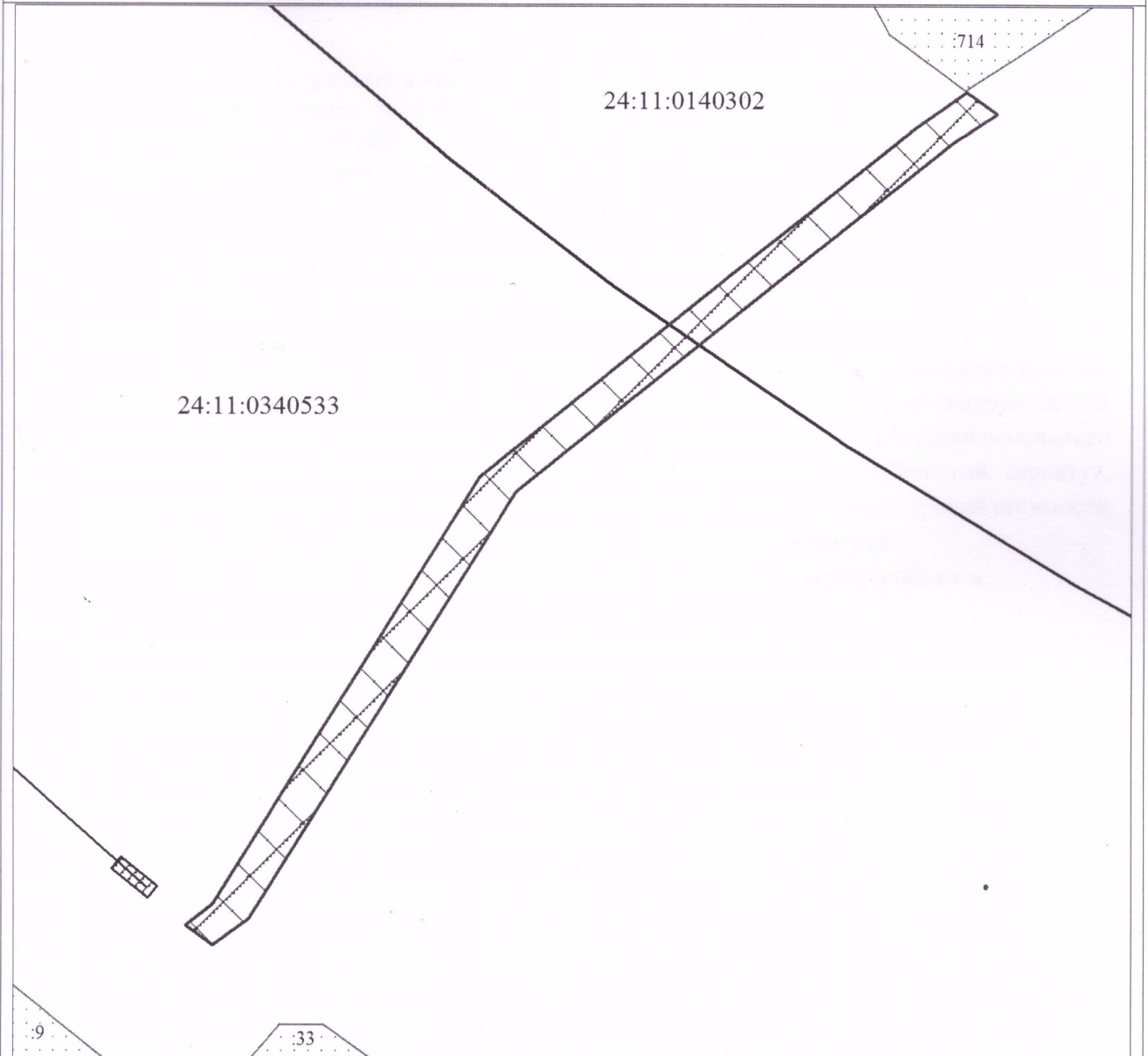
3. Метод определения координат: Аналитический метод

4. Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt): 0,1 м

Координаты		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	634815.88	84700.10
2	634812.97	84704.00
3	634809.17	84698.15
4	634764.23	84642.09
5	634709.09	84607.93
6	634705.78	84603.34
7	634708.33	84599.81
8	634711.02	84603.32
9	634766.13	84637.45
10	634811.24	84693.60
1	634815.88	84700.10

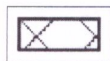
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:800

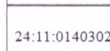
Условные обозначения:



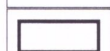
Границы публичного сервитута



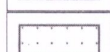
Объект капитального строительства



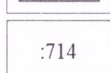
Обозначение кадастрового квартала



Граница кадастрового квартала



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка

ПОРЯДОК

расчета и внесения платы за публичный сервитут

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле: $P_n = (\Pi \times \text{ПЛ}_{\text{серв}})K$,

где:

P_n – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

Π – средний уровень кадастровой стоимости по сегментам объектов недвижимости, рублей;

K – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования, при этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее, чем 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

$\text{ПЛ}_{\text{серв}}$ – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв.м.

Размер платы за публичный сервитут представлен в таблице.

Таблица 1. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Номер кадастрового квартала земельного участка	Средний уровень кадастровой стоимости по сегментам объектов недвижимости, руб. (Π)	Площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, кв.м.	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (K)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (P_n)	Размер платы за публичный сервитут за весь период, руб.
24:11:0340533 24:11:0140302	165,85	693,00	0,1	114,93	5631,57

Порядок внесения платы: плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Банковские реквизиты для оплаты: УФК по Красноярскому краю Муниципальное казенное учреждение «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края»), ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, Номер казначейского счета 0310064300000011900, Единый казначейский счет 40102810245370000011, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2411001082, КПП 241101001, КБК 1621110531305000120, ОКТМО 04614428

Пронумеровано
Прошнуровано
Скреплено печатью

Лист _____

