



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2024

пгт Емельяново

№ 1481

«О возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях»

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Емельяновский район Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Емельяновский район Красноярского края, на представленных в предложении ООО «Эталон-Сити» о заключении концессионного соглашения условиях (предложение исх.№ 199/2024 от 16.07.2024).

2. Согласовать проект концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Емельяновский район Красноярского края, представленный ООО «Эталон-Сити».

3. Разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/>, а также на официальном сайте концедента <https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/> (далее - официальные сайты) предложение о заключении концессионного соглашения, поступившее от ООО «Эталон-Сити», в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в пункте 1 настоящего постановления, предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым ч. 4.1. ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой

заклучения концессионного соглашения.

4. Создать комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, в составе согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

5. В случае поступления в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте настоящего постановления, заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разместить данную информацию на официальных сайтах.

6. В случае не поступления в сорока пятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» комиссии, указанной в пункте 4 настоящего постановления, принять решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования муниципального образования Емельяновский район Красноярского края, на представленных в предложении ООО «Эталон-Сити» о заключении концессионного соглашения условиях (предложение исх.№ 199/2024 от 16.07.2024).

7. Определить порядок приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

8. Определить порядок работы комиссии, уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

12. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Емельяновские Веси» и на официальном сайте <https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>

13. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставлю за собой.

Глава района



С.В. Дамов

Приложение №1
к Постановлению администрации
Емельяновского района Красноярского края
№ 148/02 от 05.08.2024

СОСТАВ КОМИССИИ

Уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц

(далее – Комиссия)

ФИО	Должность	Должность в Комиссии
Егоров Ю.В.	Первый заместитель Главы Емельяновского района по жилищно-коммунальным и инфраструктурным вопросам	Председатель комиссии
Крепак В.В.	Заместитель главы Емельяновского района по экономической и общественной безопасности	Заместитель председателя комиссии
Саакян А.Ю.	Руководитель МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района»	Член комиссии
Протько С.А.	Начальник отдела земельно-имущественных отношений МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района»	Член комиссии
Борутто Н.В.	Заместитель начальника отдела земельно-имущественных отношений МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района»	Секретарь комиссии

Приложение №2

к Постановлению администрации

Емельяновского района Красноярского края

№ 1481 от 05.08.2024

ПОРЯДОК

приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц

Заявка о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц (далее - заявка), должна быть представлена в комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц (далее - Комиссия), лично заявителем или его представителем, действующим на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по адресу: 663035, Красноярский край, Емельяновский район, пгт. Емельяново, пер. Кооперативный, д.7, понедельник - пятница – с 08.00 до 17.00, (обед с 12:00 до 13:00) по местному времени со следующего рабочего дня после даты размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/>), а также на официальном сайте концедента (<https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>) предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего от ООО «Эталон-Сити» (далее - информационное сообщение), до истечения 45-дневного срока с даты размещения информационного сообщения.

1. Представленная в комиссию заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты). На копии заявки делается отметка о дате и времени представления заявки с указанием номера этой заявки.

2. Заявка, представленная в комиссию по истечении срока представления заявок, установленного в пункте 1 настоящего Порядка, возвращается представившему ее заявителю с отметкой об отказе в принятии заявки.

3. Требования к Заявкам о готовности к участию в конкурсе:

3.1. Заявка о готовности к участию в конкурсе:

- Заявка оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия).
- Все страницы оригинального экземпляра заявки должны быть пронумерованы.

Копия заявки должна соответствовать оригиналу заявки по составу документов и материалов.

- Документы, включенные в оригинал заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью заявителя (либо его уполномоченного представителя) виде с указанием на обороте последнего листа заявки (документов и материалов, составляющих заявку) количества страниц.

3.2. В состав Заявки о готовности к участию в конкурсе входит:

3.2.1. Сопроводительное письмо, в котором указывается готовность Заявителя к участию в конкурсе.

3.2.2. Предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях») и Проектом концессионного соглашения, подготовленного в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015г. №300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее – Постановление).

3.2.3. В составе заявки должны быть приложены документы, подтверждающие соответствие лица, подавшего заявку требованиям п.4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а именно:

-отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом-заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

-отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

-отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

-наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения

инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

4. Заявки, переданные в комиссию с помощью почтовой, факсимильной или электронной связи, не допускаются, а полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

5. Комиссия в течение рабочего дня, следующего за днем истечения срока подачи заявок, по адресу: 663035, Красноярский край, Емельяновский район, пгт. Емельяново, пер. Кооперативный, д.7, определяет соответствие заявки и представленных подтверждающих документов требованиям настоящего Порядка и соответствие заявителя требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

6. На основании результатов рассмотрения заявок комиссия принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка и оформляет это решение протоколом рассмотрения заявок.

7. Указанный в пункте 6 настоящего Порядка протокол подлежит размещению комиссией на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/>), а также на официальном сайте концедента (<https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>).

Приложение №3
к Постановлению администрации
Емельяновского района Красноярского края
№ 1481 от 05.08.2024

ПОРЯДОК

работы комиссии уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц

1. Комиссию возглавляет председатель, осуществляющий общую координацию работы комиссии. При отсутствии председателя комиссии функции председателя комиссии исполняет заместитель председателя комиссии.

2. Уведомление членов комиссии о месте, дате и времени проведения очередного заседания, оформление протоколов комиссии, передачу протоколов комиссии для размещения на официальном сайте Российской Федерации сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, осуществление иных организационно-обеспечительных действий осуществляет секретарь комиссии.

3. Правом голоса в комиссии обладают председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, члены комиссии (далее совместно именуемые участниками комиссии), каждый из которых имеет один голос.

4. Участники комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа участников комиссии.

6. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов участников комиссии, присутствующих на заседании, и оформляются протоколами комиссии.

7. Порядок приема, вскрытия и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе, ведение протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе осуществляется комиссией в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

8. Секретарь комиссии в день подписания протоколов размещает их на официальном сайте Российской Федерации сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

9. В своей работе комиссия руководствуется настоящим Порядком, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», иными нормами действующего законодательства.

10. Решения комиссии могут быть обжалованы заинтересованным лицом в порядке, установленном действующим законодательством. За принятие необоснованных решений члены комиссии несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.