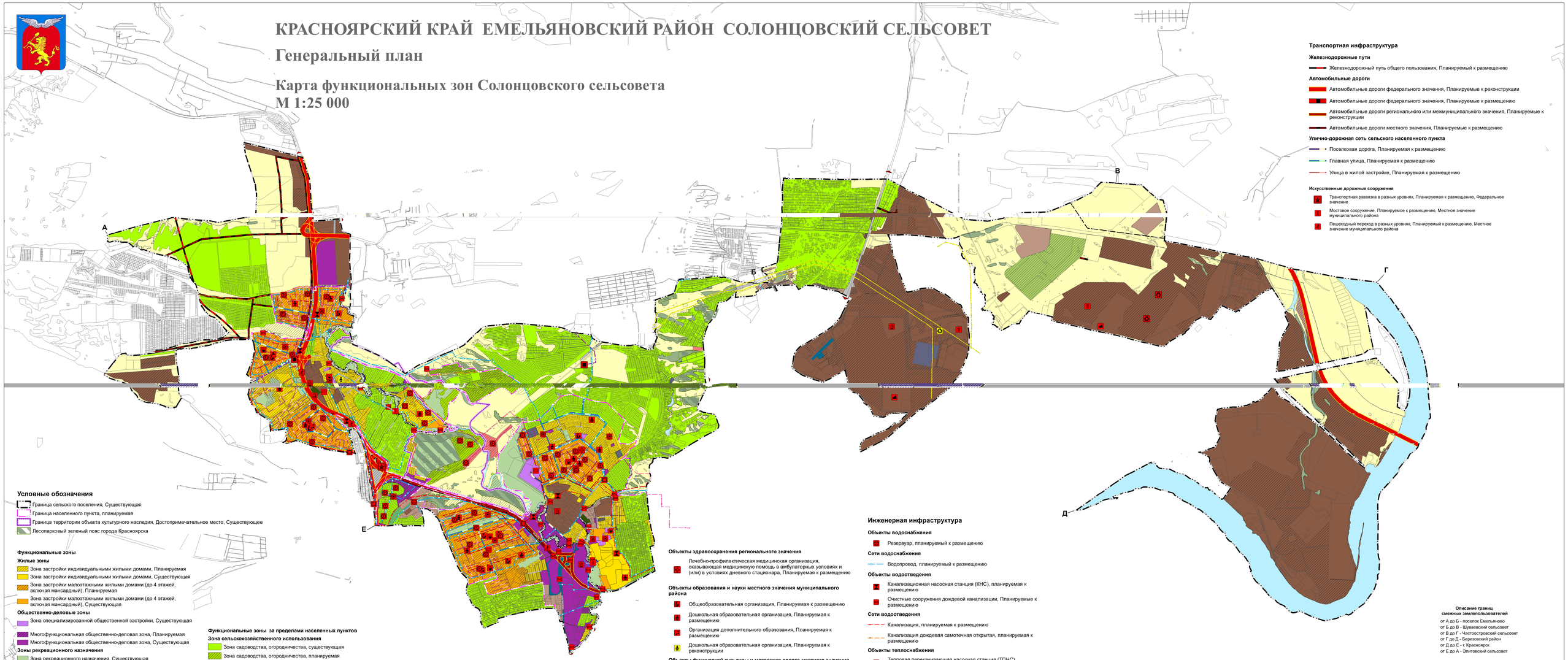
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ЕМЕЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН СОЛОНЦОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Генеральный план

Карта функциональных зон Солонцовского сельсовета
М 1:25 000



Транспортная инфраструктура

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования, Планируемый к размещению

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения, Планируемые к реконструкции
- Автомобильные дороги федерального значения, Планируемые к размещению
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, Планируемые к реконструкции
- Автомобильные дороги местного значения, Планируемые к размещению

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Поселковая дорога, Планируемая к размещению
- Главная улица, Планируемая к размещению
- Улица в жилой застройке, Планируемая к размещению

Искусственные дорожные сооружения

- Транспортная развязка в разных уровнях, Планируемая к размещению, Федеральное значение
- Мостовое сооружение, Планируемое к размещению, Местное значение муниципального района
- Пешеходный переход в разных уровнях, Планируемый к размещению, Местное значение муниципального района

Условные обозначения

- Граница сельского поселения, Существующая
- Граница населенного пункта, планируемая
- Граница территории объекта культурного наследия, Достопримечательное место, Существующее
- Лесопарковый зеленый пояс города Красноярска

Функциональные зоны

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Планируемая
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Существующая
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), Планируемая
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), Существующая

Общественно-деловые зоны

- Зона специализированной общественной застройки, Существующая
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Планируемая
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Существующая

Зоны рекреационного назначения

- Зона рекреационного назначения, Существующая
- Зона отдыха, Существующая

Производственные зоны,зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона, Планируемая
- Производственная зона, Существующая
- Коммунально-складская зона, Планируемая
- Коммунально-складская зона, Существующая
- Зона инженерной инфраструктуры, Существующая
- Зона транспортной инфраструктуры, Планируемая
- Зона транспортной инфраструктуры, Существующая

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона садоводства, огородничества, существующая
- Зона садоводства, огородничества, планируемая
- Зона сельскохозяйственных угодий, существующая

Зоны специального назначения

- Зона кладбищ, Существующая
- Зона кладбищ, Планируемая
- Зона озелененных территорий специального назначения, Существующая

Зона акваторий

- Зона акваторий, Существующая

Функциональные зоны за пределами населенных пунктов

Зона сельскохозяйственного использования

- Зона садоводства, огородничества, существующая
- Зона садоводства, огородничества, планируемая
- Зона сельскохозяйственных угодий, существующая

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая зона, Существующая
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Планируемая

Зоны рекреационного назначения

- Зона рекреационного назначения, Существующая
- Зона рекреационного назначения, Планируемая
- Зона отдыха, Существующая
- Зона отдыха, Планируемая

Производственные зоны,зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- Производственная зона, Планируемая
- Производственная зона, Существующая
- Коммунально-складская зона, Планируемая
- Коммунально-складская зона, Существующая
- Зона транспортной инфраструктуры, Существующая
- Зона инженерной инфраструктуры, Существующая

Зоны специального назначения

- Зона кладбищ, Планируемая
- Зона специального назначения, Планируемая

Земли по категориям

- Земли особо охраняемых территорий и объектов, Существующие
- Земли особо охраняемых территорий и объектов, Планируемые
- Земли лесного фонда, Существующие
- Земли сельскохозяйственного назначения, Существующие
- Земли сельскохозяйственного назначения, Планируемый
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Планируемые
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Существующие
- Земли водного фонда, Существующие

Объекты здравоохранения регионального значения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара, Планируемая к размещению

Объекты образования и науки местного значения муниципального района

- Общеобразовательная организация, Планируемая к размещению
- Дошкольная образовательная организация, Планируемая к размещению
- Организация дополнительного образования, Планируемая к размещению
- Дошкольная образовательная организация, Планируемая к реконструкции

Объекты физической культуры и массового спорта местного значения муниципального района

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс), Планируемый к размещению

Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

- Спортивное сооружение, Планируемое к размещению

Объекты культуры и искусства местного значения

- Объект культурно-досугового (клубного) типа, Планируемый к размещению

Места погребения местного значения

- Кладбище, Планируемое к размещению

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций местного значения муниципального района

- Объекты обеспечения пожарной безопасности, пожарные резервуары, Планируемые к размещению

Инженерная инфраструктура

Объекты водоснабжения

- Резервуар, планируемый к размещению

Сети водоснабжения

- Водопровод, планируемый к размещению

Объекты водоотведения

- Канализационная насосная станция (КНС), планируемая к размещению
- Очистные сооружения дождевой канализации, Планируемые к размещению

Сети водоотведения

- Канализация, планируемая к размещению
- Канализация дождевая самотечная открытая, планируемая к размещению

Объекты теплоснабжения

- Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС), планируемый к размещению

Сети теплоснабжения

- Теплопровод, планируемый к размещению

Электрические подстанции

- Трансформаторная подстанция (ТП), Планируемая к размещению

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 220 кВ, планируемые к реконструкции
- Линии электропередачи 10 кВ, планируемые к размещению
- Пункт редуцирования газа (ПРГ), Планируемый к размещению

Трубопроводы жидких углеводородов

- Газопровод распределительный высокого давления, Планируемый к размещению
- Магистральный газопровод, планируемый к размещению
- Магистральный нефтепровод, планируемый к размещению

Инженерная подготовка территории

Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов

- Сооружения для защиты от затопления и подтопления, Планируемые к размещению

Гидротехнические сооружения

- Регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения, Планируемые к размещению

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

Регионального значения

- Иные объекты обращения с отходами, Планируемые к размещению

Местного значения

- Объект размещения отходов, Планируемый к размещению
- Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов, Планируемый к размещению
- Иные объекты обращения с отходами, Планируемые к реконструкции

Описание границ смежных землепользователей

от А до Б - поселок Емельяново
от Б до В - Шуваевский сельсовет
от В до Г - Частоостровский сельсовет
от Г до Д - Березовский район
от Д до Е - г. Красноярск
от Е до А - Элитовский сельсовет

2 500 1 250 0 2 500 5 000 7 500 10 000 метры

Экз. №

							Шифр:1261-19.02
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Красноярский край, Емельяновский район	
Разработал		Фалина М.В.				Проект внесения изменений в генеральный план Солонцовского сельсовета	Стадия: ГП; Лист: 4; Листов:
Начальник МТО		Корнилов И.А.					
Архитектор проекта		Лунина Л.А.					
ГИП		Кравцов А.Ф.				Карта функциональных зон Солонцовского сельсовета М 1:25 000	ГРАЖДАНПРОЕКТ

Инв.№: 17/17307