



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.10.2024

пгт Емельяново

№ 2818

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Емельяновского района Красноярского края на 2025 год.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», распоряжением администрации Емельяновского района Красноярского края от 09.09.2024 № 218р «О распределении обязанностей между Главой района, первым заместителем Главы района, заместителями Главы района» постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Емельяновского района Красноярского края на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Емельяновские вести», а также разместить на официальном сайте муниципального образования Емельяновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и. о. руководителя МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края».

Заместитель Главы района по  
экономической и общественной безопасности  
администрации Емельяновского района



В. В. Крепак

Утверждена постановлением администрации  
Емельяновского района Красноярского края  
от 17.12.2024 № 2818

**Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Емельяновского района Красноярского края на 2025 год.**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на 2025 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края.
3. Программа профилактики реализуется в 2025 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального земельного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2025 год, в том числе в соответствии с Приложением.

**Раздел I. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО  
УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНЫХ  
ОРГАНОВ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ  
НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ**

4. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Емельяновского района Красноярского края, утвержденным Решением Емельяновского совета депутатов Красноярского края от 14.09.2021 года № 14-79Р, отдел муниципального земельного контроля МКУ «Управление земельно-имущественными отношениями и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края» осуществляет муниципальный земельный контроль в соответствии с действующим земельным законодательством и нормативными правовыми актами в сфере земельных отношений.
5. Предметом муниципального земельного контроля является:
  - соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;
  - выполнение контролируемыми лицами предписаний об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства, вынесенных по результатам проведения контрольно-надзорных мероприятий отдела муниципального земельного контроля Управления с взаимодействием с контролируемыми лицами, являющимися землепользователями на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края.

6. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства размещены в установленный срок на официальном интернет-сайте администрации Емельяновского района Красноярского края. Так же размещена следующая актуальная информация:

- перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка которых является предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края;
- информация для подконтрольных субъектов в случае изменения законодательства в сфере муниципального земельного контроля посредством размещения на официальном интернет-сайте, а так же дублирование информации в СМИ;
- информация подконтрольных субъектов о планируемых проверках в виде плана проверок на 2024 год (при наличии в соответствии с действующим законодательством РФ);
- форма проверочного листа (списка вопросов) для проведения самостоятельной оценки подконтрольными субъектами наличия нарушений земельного законодательства;
- перечень наиболее часто встречающихся нарушений земельного законодательства и рекомендаций в отношении мер, принимаемых подконтрольными субъектами и контролируемыми лицами в целях недопущения нарушений;
- обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края с рекомендациями в отношении мер, которые должны применяться юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений;
- информация о выдаче Предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с пунктом 2 статьей 60 Федерального закона от 30.07.2020 № 294-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

7. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю:

- обследование земельных участков (при проведении обследований в соответствии с нормами требованиями земельного законодательства в пределах компетенции отдела);
- подготовке и выдаче Предостережений о недопущении нарушений норм и требований земельного законодательства (при их проведении в соответствии с нормами требованиями земельного законодательства в пределах компетенции отдела);
- проведение проверок по соблюдению земельного законодательства (при их проведении в соответствии с нормами требованиями земельного законодательства в пределах компетенции отдела);
- направление материалов проведенных в соответствии с нормами требованиями земельного законодательства проверок (внеплановых/плановых при наличии) в органы государственного контроля (надзора) по Красноярскому краю (при их направлении);
- составление протоколов по части 1 статьи 19.4, части 1 статьи 19.4.1 и части 1 статьи 19.5 КоАП РФ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) (при их составлении);
- направление материалов в органы внутренних дел (полицию) для установления лиц, самовольно занявших земельные участки для проведения последующих профилактических и иных мероприятий (при их направлении);
- проведение профилактических визитов (при их проведении в соответствии с нормами требованиями земельного законодательства в пределах компетенции отдела).

8. Проблемы, на решение которых направлена Программа профилактики:

- повышение эффективности проводимой отделом муниципального земельного контроля работы на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края по предупреждению и пресечению признаков нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований норм земельного законодательства РФ;
- улучшение информационного обеспечения деятельности отдела муниципального земельного контроля по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований норм земельного законодательства РФ;
- уменьшение общего числа нарушений земельного законодательства юридическими и физическими лицами обязательных требований земельного законодательства на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края в рамках профилактических мероприятий.

9. При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с действующим законодательством РФ о проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в РФ.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, а так же отклонение от индикаторов риска, являющихся признаками нарушений норм и требований земельного законодательства, должностное лицо отдела муниципального земельного контроля незамедлительно направляет информацию об этом руководителю Управления либо начальнику отдела органа муниципального земельного контроля для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

## Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ НА 2025 ГОД

10. Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, являющимися землепользователями на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории муниципального образования Емельяновский район Красноярского края;
- создание условий для доведения и осознания обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о возможных законных способах их соблюдения.

11. Основными задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований и норм земельного законодательства РФ и их минимизирование;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований земельного законодательства РФ.

Раздел III. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ,  
СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ НА 2024 ГОД

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством -	<p>Размещение на официальном сайте органа муниципального земельного контроля в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в средствах массовой информации и в иных формах следующих сведений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>- сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</li> <li>- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</li> <li>- утвержденные</li> </ul>	<p>при их обновлении</p> <p>при внесении изменений в законодательство</p> <p>при их дополнении в 2024-2025</p> <p>2022</p>	<p>отдел муниципального земельного контроля Управления, в том числе предоставлении информации уполномоченным на составление органам администрации Емельяновского района Красноярского края</p>

		<p>проверочные листы в формате, допускающем их использование для проведения самообследования;</p> <p>- перечень индикаторов риска нарушения требований земельного законодательства, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;</p> <p>- перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска (при наличии);</p> <p>- программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий;</p> <p>- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>- сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц (при наличии);</p> <p>- доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля;</p>	<p>2022, планируемые внесения изменений до конца 2024</p> <p>до 01.01.2025 год</p> <p>до 01.01.2025 год</p> <p>до 01.01.2025 год</p> <p>до 01.01.2025 года</p> <p>01.03.2025 год</p>	
2.	<b>Объявление предостережения</b>	<p>Направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения требований земельного законодательства</p>	<p>При наличии сведений о готовящихся нарушениях требований земельного законодательства или о признаках нарушений</p>	<p>отдел муниципального земельного контроля Управления</p>

			<p>требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, не соответствие индикаторам риска, установленное при проведении мероприятий без взаимодействия с контролируемые лицами</p>	
3.	<b>Консультирование</b>	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей (при наличии доверенности) посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:</p>	<p>Постоянно по мере поступления устных и письменных запросов</p>	<p>отдел муниципального земельного контроля Управления</p>

в устной форме (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольно-надзорных мероприятий); в письменной форме (в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля)

Раздел IV. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ НА 2024 ГОД

№ п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	2	3
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролирующими лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства и полученных консультаций, в том числе письменных	не менее 50%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %



Раздел V. ПЕРЕЧЕНЬ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА  
ТЕРРИТОРИИ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ.

ФИО	должность	телефон	электронная почта
Сагайдачный Сергей Анатольевич	Начальник отдела муниципального земельного контроля Управления	+7 950 411-05-09 +7 950 411-05-02 272 83 84	kumi.08@emel.krskcit.ru
Бахарев Сергей Николаевич	ведущий специалист отдела муниципального земельного контроля Управления	+7 950 411-05-02 272 83 84	kumi.08@emel.krskcit.ru
Катанова Виктория Валерьевна	специалист отдела муниципального земельного контроля Управления	+7 950 411-05-09 272 83 84	kumi.08@emel.krskcit.ru

*Публичные обсуждения проведены с «01» октября 2024 года по «29» ноября 2024 года*

Начальник отдела муниципального  
земельного контроля МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и  
архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края»

  
С.А. Сагайдачный

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 год

Приложение в Программе профилактики на 2025 год  
по итогам общественного обсуждения Проекта

**Проведение выездных мероприятий без взаимодействия с правообладателями  
земельных участков, расположенных на территории Емельяновского района  
Красноярского края на 2025 год.**

№ п/п	Информация о земельных участках	Принятие мер реагирования	Сроки
1.	По фактически поступаемой информации в соответствии с требованиями 248-ФЗ	В зависимости от результата проведения мероприятий: - выдача предостережения;	В течение 2025 года в установленный срок
2.	По обращению Давыденко И.С., поступившие в отдел муниципального земельного контроля МКУ «УПРАВЗЕМ.» в 2024 году, - 24:11:0110303:2 24:11:0300308:13 24:11:0310611:115 24:11:0310611:669 24:11:0310611:85 24:11:0:12541 24:11:0:12542 24:11:0310611:114 24:11:0310611:666 24:11:0310611:667 24:11:0310611:668 24:11:0310611:670 24:11:0310611:671 24:11:0310611:91 24:11:0310611:94 24:11:0320110:107 24:11:0220501:111 24:11:0:26252 24:11:0300304:191 24:11:0300304:192 24:11:0300304:193 24:11:0300304:194 24:11:030304:195 24:11:0300306:1938 24:11:030307:8 24:11:0300308:448 24:11:0300308:450 24:11:0300308:451 24:11:0300308:452 24:11:0300309:147 24:11:0310404:1839 24:11:0310404:26 24:11:0310404:307 24:11:0310404:308 24:11:0310404:349	- проведения профилактического визита; - мотивированное представление на проведение контрольных мероприятий с взаимодействием с правообладателями земельных участков; - направление результатов в иные органы для принятия мер реагирования в соответствии с их компетенцией, направленных на минимизацию возможных рисков причинения вреда	В течение вегетационного периода 2025 года

	<p>24:11:0310404:350  24:11:0310404:46  24:11:0310404:47  24:11:0310404:48  24:11:0310404:52  24:11:0310404:53  24:11:0310404:54  24:11:0310404:55  24:11:0310404:57  24:11:0310404:59  24:11:0310404:60  24:11:0310404:825  24:11:0310611:100  24:11:0310611:103</p>		
3.	<p>Трех годичное обследование земельных участков сельскохозяйственного назначения по итогам ранее проведенных мероприятий в 2023-2024 гг</p>	<p>Направление результатов трехгодичного выездного мониторинга земель сельскохозяйственного назначения в Управление Россельхознадзора по Красноярскому краю для инициации изъятия земель в судебном порядке</p>	<p>В конце вегетационного периода 2025</p>

Пронумеровано, прошито и

скреплено печатью на 11

одинадцати листах

