



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2024

пгт Емельяново

№ 404

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту генерального плана муниципального образования Еловский сельсовет Емельяновского района Красноярского края

На основании Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Емельяновского района, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения Правительства Красноярского края №3-01158 от 12.02.2024 о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Еловский сельсовет Емельяновского района Красноярского края, администрация постановляет:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний к проекту генерального плана муниципального образования Еловский сельсовет Емельяновского района Красноярского края (далее Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о Согласительной комиссии (Приложение 1).
3. Утвердить состав Согласительной комиссии (Приложение 2).
4. Отделу архитектуры МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района» в трехдневный срок направить в адрес Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края уведомление о создании Согласительной комиссии (в том числе посредством электронной почты с последующей досылкой оригиналов почтой).
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Емельяновские Весы» и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Емельяновского района <https://emelyanovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Емельяновские Весы».

И. о. Главы района

Серебrenикова Людмила Александровна
278-62-70



О. В. Арстов

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту генерального плана муниципального образования Еловский сельсовет Емельяновского района Красноярского края

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Красноярского края заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования Еловский сельсовет Емельяновского района Красноярского края (далее - Проект генерального плана).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:

а) представители согласующих и контролирующих органов, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана;

б) представители заказчика;

в) представители разработчика проекта (с правом совещательного голоса);

г) представители Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края.

5. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением Главы Емельяновского района. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

6. Работа Согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена Согласительной комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

7. Организует работу Согласительной комиссии и ведет ее заседания председатель Согласительной комиссии (в его отсутствие - заместитель председателя). Организационно – техническое обеспечение работы Согласительной комиссии осуществляет администрация Емельяновского района.

8. Местом работы Согласительной комиссии является: Красноярский край, Емельяновский район, пгт. Емельяново. О дате, времени и месте проведения очередного заседания члены Согласительной комиссии извещаются не позднее, чем за 5 дней. Срок работы Согласительной комиссии не может превышать 2 месяца.

9. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

9.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её Председатель, а в его отсутствие - уполномоченный Председателем член Согласительной комиссии с правом голоса.

9.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта генерального плана.

9.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовало не менее 1/3 от списочного состава комиссии.

9.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется Секретарём Согласительной комиссии. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

9.5. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

9.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос Председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде Заключения, которое прилагается к Протоколу и является его неотъемлемой частью.

9.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план;

в) согласовать проект генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

10. Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

11. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Емельяновского района:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 9.7 настоящего Положения – подготовленный для утверждения проект генерального плана вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми

представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 9.7 настоящего Положения – подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 9.7 настоящего Положения – подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) по выделенным из проекта несогласованным вопросам. К этим документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путем подготовки предложений о внесении в генеральный план соответствующих изменений после утверждения этого документа;

г) при принятии решения об отказе в согласовании проекта генерального плана – несогласованный проект генерального плана, заключение об отказе в согласовании проекта генерального плана, материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

12. Глава Емельяновского района на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, принимает решение о направлении проекта генерального плана на утверждение, либо об отклонении проекта генерального плана и направлении его на доработку.

13. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

СОСТАВ

Согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту генерального
плана муниципального образования Еловский сельсовет Емельяновского района
Красноярского края

Председатель комиссии	
Клименко Александр Александрович	И. о. Главы Емельяновского района
Заместитель председателя комиссии	
Ларченко Вадим Дмитриевич	Заместитель Главы района по жилищно-коммунальным и инфраструктурным вопросам
Секретарь комиссии	
Серебрянникова Людмила Алексеевна	Ведущий специалист отдела архитектуры МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района»
Члены комиссии. Представители заказчика	
Шалотов Игорь Иванович	Глава Еловского сельсовета
Саакян Арушан Юриевич	Руководитель МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района»
Нечаев Илья Васильевич	И. о. начальника отдела архитектуры МКУ «Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района»
Члены комиссии. Представители контролирующих и согласующих краевых министерств	
По согласованию	Представитель службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края
По согласованию	Представитель министерства строительства Красноярского края
По согласованию	Представитель министерства природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края
По согласованию	Представитель министерства экономики и регионального развития Красноярского края
По согласованию	Представитель министерства экологии Красноярского края
По согласованию	Представитель агентства по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Красноярского края
По согласованию	Представитель министерства промышленности и торговли Красноярского края

По согласованию	Представитель министерства сельского хозяйства Красноярского края
По согласованию	Представитель министерства спорта Красноярского края
Члены комиссии. Представители разработчика проекта	
По согласованию	ООО АПБ «Квартал»